

Prijslijst 31 appartementen Havezate Steenbrugge

Bouw-nummer	Omschrijving	GO ca. (m ²)	Aantal slaapkamers	Berging beg. grond ca. (m ²)	Balkon circa (m ²)	Verkoopprijs (V.O.N.)
1	2-kamer appartement	51	1	5	7	€ 315.000,00
2	3-kamer appartement	72	2	5	5	€ 450.000,00
3	3-kamer appartement	90	2	5	5	€ 550.000,00
4	2-kamer appartement	51	1	5	5	€ 315.000,00
5	3-kamer appartement	72	2	5	5	€ 445.000,00
6	3-kamer appartement	72	2	5	5	€ 445.000,00
7	2-kamer appartement	51	1	5	5	€ 315.000,00
8	2-kamer appartement	49	1	-	5	€ 299.000,00
9	3-kamer appartement	67	2	5	5	€ 415.000,00
10	3-kamer appartement	67	2	5	13	€ 415.000,00
11	2-kamer appartement	49	1	-	5	€ 305.000,00
12	2-kamer appartement	51	1	8	5	€ 320.000,00
13	3-kamer appartement	72	2	8	5	€ 445.000,00
14	3-kamer appartement	72	2	5	5	€ 445.000,00
15	2-kamer appartement	51	1	5	4	€ 315.000,00
16	2-kamer appartement	49	1	-	6	€ 299.000,00
17	3-kamer appartement	67	2	5	6	€ 415.000,00
18	3-kamer appartement	67	2	5	8	€ 415.000,00
19	2-kamer appartement	49	1	-	5	€ 305.000,00
20	2-kamer appartement	51	1	5	5	€ 315.000,00
21	3-kamer appartement	72	2	5	6	€ 445.000,00
22	3-kamer appartement	72	2	6	6	€ 445.000,00
23	2-kamer appartement	51	1	7	4	€ 315.000,00
24	2-kamer appartement	49	1	-	6	€ 299.000,00
25	3-kamer appartement	67	2	5	6	€ 415.000,00
26	3-kamer appartement	67	2	5	6	€ 415.000,00
27	2-kamer appartement	49	1	-	5	€ 305.000,00
28	2-kamer appartement	79	1	6	28	€ 490.000,00
29	2-kamer appartement	79	1	5	35	€ 499.000,00
30	2-kamer appartement	49	1	-	6	€ 310.000,00
31	4-kamer appartement	98	3	5	28	€ 635.000,00

Voorname v.o.n.-prijzen zijn inclusief:

- De totale koopsom grond;
- De totale aanneemsom;
- De kosten van architect, constructeur en adviseurs;
- De aansluitkosten: water, elektra en riool;
- De kosten voor de bouwleges;
- De kadaster en notariskosten over de koopsom grond en eventuele opstallen;
- De makelaarskosten;
- De kosten van Woningborg;
- De wettelijk verschuldigde belasting(en) zoals btw en/of overdrachtsbelasting.

Voorname v.o.n.-prijzen zijn exclusief o.a.:

- Vanaf 1 oktober 2026 tot de dag van betaling is er over de koopsom grond een rente verschuldigd van 7% op jaarbasis, te vermeerderen met BTW.
- Over de reeds vervallen bouwtermijnen tot de dag van betaling is er over de aanneemsom een rente verschuldigd van 6% op jaarbasis, te vermeerderen met BTW.
- Hypotheekkosten: evt. afsluitprovisie, hypotheekaktekosten en hypotheekrente tijdens de bouw.
- Eventuele wijzigingen in de Wet Omzetbelasting 1968.

Deze prijslijst is geldig tot 1 november 2026.
STEENENBRUG ONTWIKKELING B.V.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.