



**VERKORTE OPTIELIJST • 16 WONINGEN STEENBRUGGE • DEVENTER**

**Opties t.b.v. rijwoningen bouwnummer 368 t/m 371:**

	<b>Prijs</b>
A Uitbouw woning achterzijde 120 cm*	€ 15.385,00
B Uitbouw woning achterzijde 240 cm*	€ 22.995,00
C Eén dakvenster achtergevel* (positie wordt bepaald door Nikkels)	€ 1.775,00
D Bnr. 368+371: Dubbele openslaande deuren in plaats van de vaste glaspui en bestaande loopdeur voorzien van vast glas* <i>inclusief een uitvalscherm in plaats van een screen voor de zonwering in verband met de openslaande deuren</i>	€ 3.850,00
E Bnr. 368+371: Schuifpui in plaats van de vaste glaspui en bestaande loopdeur voorzien van vast glas* <i>inclusief een uitvalscherm in plaats van een screen voor de zonwering in verband met de schuifpui</i>	€ 3.950,00
F Bnr. 369+370: Dubbele openslaande deuren in plaats van de vaste glaspui en bestaande loopdeur voorzien van vast glas*	€ 2.530,00
G Bnr. 369+370: Schuifpui in plaats van de vaste glaspui en bestaande loopdeur voorzien van vast glas*	€ 2.670,00
H Aanpassen gevelkozijnen voorgevel met dichte glaspanelen in onderste deel kozijnen t.b.v. plaatsen keukenopstelling*	€ 1.225,00
I 6 extra PV panelen - Totaal 8 PV panelen* (bij keuze van dakvenster(s) worden aantallen herzien)	€ 2.930,00

**Opties t.b.v. levensloopbestendige woningen bouwnummer 372 t/m 379:**

A Indeling zolder*	€ 7.500,00
B 4 extra PV panelen - Totaal 8 PV panelen*	€ 2.150,00

**Opties t.b.v. twee-onder-een-kapwoningen bouwnummer 407 t/m 410:**

A Uitbouw woning achterzijde 120 cm*	€ 17.535,00
B Uitbouw woning achterzijde 240 cm*	€ 26.200,00
C Eén dakvenster zijgevel t.p.v. voorzijde zolder* (positie wordt bepaald door Nikkels)	€ 1.775,00
D Schuifpui in plaats van dubbele openslaande deuren*	€ 500,00
E 6 extra PV panelen - Totaal 8 PV panelen*	€ 2.930,00
F Badkamer vergroten 50 cm richting slaapkamer 2* (bij keuze bad via showroom dient de boiler vergroot te worden naar 300 liter)	€ 1.450,00

**\*Het keuzemoment van alle bovenstaande opties is bij aankoop van de woning (naderhand niet meer te kiezen)**

*Let op: de kans bestaat dat wanneer u de keuze maakt uit bepaalde of gecombineerde opties de BENG niet wordt behaald. Wanneer dit het geval is kan het zijn dat wij u moeten vragen om een keuze te maken tussen de door u gekozen opties of het moet blijken dat de optie(s) helemaal niet mogelijk is/zijn. Deze controle wordt uitgevoerd na het verstrijken van de opbouwfase.*

**Opmerking :**

Bovenstaande opties zijn een selectie uit de optielijsten. Aan deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend. Genoemde opties zijn informerend bedoeld. Uw definitieve keuze kunt u later kenbaar maken op de optielijsten, welke onderdeel vormen van de contractstukken. Niet alle koperskeuzen zijn zonder meer bij elk woningtype toepasbaar. Hierover wordt u ook nader geïnformeerd in de optielijsten. Alle prijzen zijn inclusief BTW.

Opgemaakt 18 maart '25

